

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	2,000円

## バストイレ別で窓付き！二人入居ご相談できます

2F以上、インナーバルコニー、ワイドバルコニー、通風良好、東南角住戸、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁コンクリート、閑静な住宅街

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイナカビル 206号室		
物件所在地	東京都世田谷区経堂5丁目38-18		
交通	小田急線 経堂駅 徒歩9分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.5畳) DK(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	26.85m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1983年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ、TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローゼット、シャワー、バストイ		
その他費用	[一時金] ホームマイスター24: 16,500円 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人相談 子供不可		
保証会社	必須 初回保証委託料総額家賃の50%、年間保証料10,000円 長期優遇プラン・学生プラン有		
備考			

情報更新日2026年1月23日

No.0000015312



東京都知事(7)第71434号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目25-19  
TEL:03-5799-3600  
E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%