FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 256,000円 | 10,000円 |

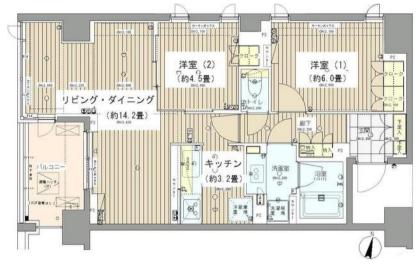
ペット飼育相談(小型犬2匹のみ)!猫は飼えませ

2 F以上,モニタ付オートロック,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,高台に立地,耐火構造,緑豊かな住宅地,管理室, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2LDK | | |
|------------------------------|--|------|--------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ガーデニエール砧レジデンス 219号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区砧 2 丁目14 - 12 | | |
| 交通 | 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩9分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(17.4畳) | | |
| 構造·規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 2階 | | |
| 専有面積 | 63.6 m² | 向き | 西 |
| 築年月 | 2013年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2025年11月下旬予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3 口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,グリ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代:33,000円 駐輪場(登録費用):1,100円 [月次費用] 口座振替事務手数料:110円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証委託料(最低15,000円):月額賃料等の50%、 2年目以降:10,000円/年 | | |
| 備考 | ペット飼育相談(小型犬2匹のみ)!猫は飼えません | | |
| 青報更新日2025年11月5日 No.000001526 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月5日

No.0000015267

お問合せ先

東京都知事(7)第71434号

(公社)首都圈不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂 1 丁目25-19 TEL:03-5799-3600

E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

 取引態様
 手数料 負担の割合
 貸主
 借主

 仲介
 手数料 配分の割合
 元付
 客付

不動産コード: 2103788 物件管理コード: 1133480811230000013058