FOR RENT

賃料	管理費等		
272,000円	10,000円		

ガーデニエール砧の敷地内に保育所・小児科有り

2面バルコニー,モニタ付オートロック,上階無し,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住 宅街、高台に立地、耐火構造、防犯カメラ、緑豊かな住宅地、管理室

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK					
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月			
敷引 / 償却金	-	保証金	-			
物件種別	マンション					
建物名・部屋番号	ガーデニエール砧レジデンス 209号室					
物件所在地	東京都世田谷区砧2丁目14-	12				
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩9分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩10分					
間取詳細	洋室(7.5畳) LDK(16.5畳) 洋室(5.6畳)					
構造·規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階					
専有面積	67.45m²	向き	北			
築年月	2013年2月	契約期間	2年			
損害保険		入居時期	2025年12月下旬予定			
駐車場	駐輪場					
設備	3 口以上コンロ, B S, C A T V インターネット, C S, T V インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガ					
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料:110円					
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可 法人相談					
保証会社	必須 [保証会社利用料]初回保証委託料(最低20,000円):月額賃料等の50%、 2年目以降:10,000円/年					
備考						
情報更新日2025年11月4日 No.0000014872						

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

東京都知事(7)第71434号

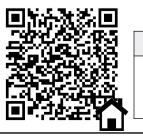
(公社)首都圈不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

TEL:03-5799-3600

FAX:03-5799-3610

E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	
	><3= · · · · · · · ·			
仲介	手数料 配分の割合	元付	客付	