

# FOR RENT

賃料	管理費等
256,000円	3,500円

## 先行お申込み受付中です

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, メゾネット, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ステージオリアップ経堂 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区経堂 5 丁目8-12		
交通	小田急線 経堂駅 徒歩10分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7畳) LDK(15.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	91.89㎡	向き	南
築年月	2019年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27000円/月 ~ null駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 40,700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料総額の50%初回保証委託料、年間保証料10,000円		
備考	1年未満の短期解約の場合、違約金1ヶ月有り		

情報更新日2025年12月11日

No.0000019569

お問合せ先



東京都知事(7)第71434号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

**株式会社清照 経堂店**

東京都世田谷区経堂 1 丁目25-19

TEL:03-5799-3600

FAX:03-5799-3610

E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%