

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 113,000円 | 5,000円 |

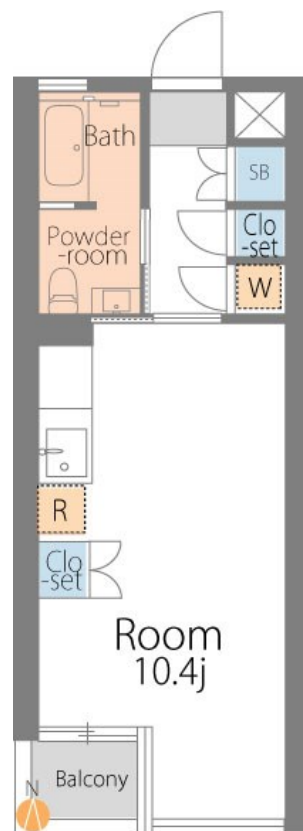
## ペット飼育の場合は敷金1ヶ月増額（退去時償却）

オートロック,内装コンクリート打ち,南面バルコニー,外壁コンクリート,閑静な住宅街,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                             |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |             |
| 建物名・部屋番号 | アパートメントハウス経堂 201号室                                             |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区経堂 1丁目24-2                                              |      |             |
| 交通       | 小田急線 経堂駅 徒歩3分<br>東急世田谷線 宮の坂駅 徒歩11分                             |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(10畳)                                                        |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 3階建 2階                                              |      |             |
| 専有面積     | 28.05㎡                                                         | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2007年3月                                                        | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                 | 入居時期 | 2025年5月下旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                          |      |             |
| 設備       | 3点給湯, C A T V, I Hクッキングヒーター, インターホン, エアコン, オートバス, ガス給湯, クローゼット |      |             |
| その他費用    | [一時金] くらしあんしんサポート24: 16,500円                                   |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可                                           |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料 家賃等の50% 年間保証料10,000円、学生プラン 長期優遇プラン有 事業用             |      |             |
| 備考       |                                                                |      |             |

情報更新日2025年5月1日

No.0000007367

お問合せ先



東京都知事（7）第71434号  
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

**株式会社清照 経堂店**

東京都世田谷区経堂 1丁目25-19

TEL:03-5799-3600

FAX:03-5799-3610

E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |