

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 200,000円 | 10,000円 |

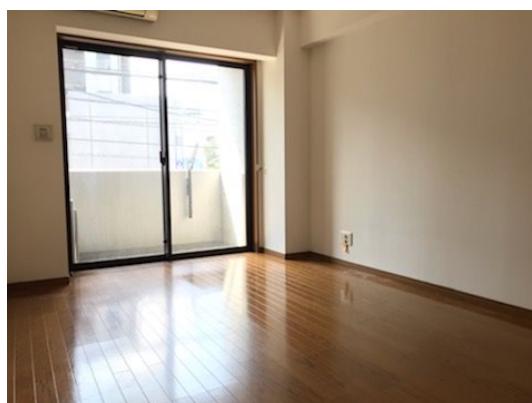
## 南向き最上階の2LDKのお部屋です

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,前面棟無,南面バルコニー,南面リビング,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

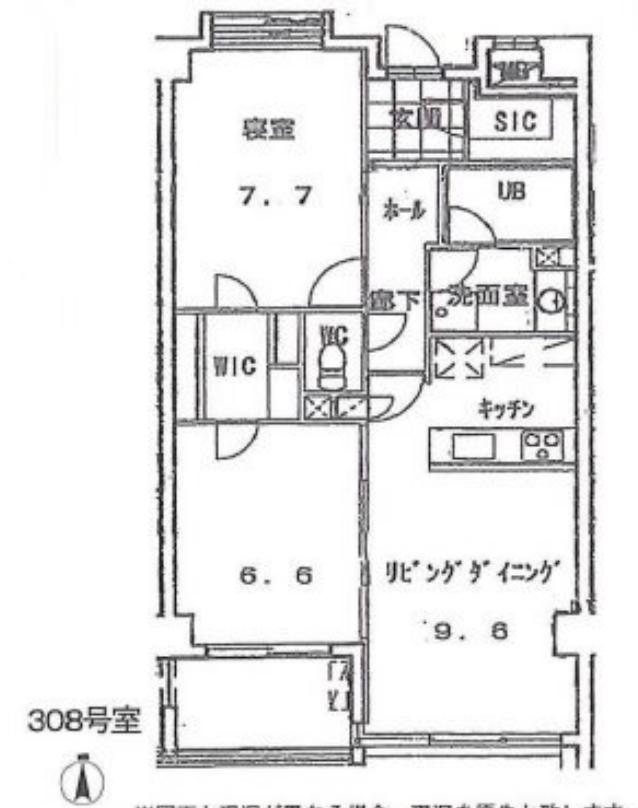


【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



※図面と現況が異なる場合、現況を優先と致します。

| 間取り      | 2LDK                                                          |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | クールセリシエ 208号室                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区桜上水1丁目7-10                                             |      |     |
| 交通       | 小田急線 経堂駅 徒歩11分<br>京王線 桜上水駅 徒歩18分                              |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12.5畳) 洋室(6.6畳) 洋室(7.7畳)                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                               |      |     |
| 専有面積     | 64.06m <sup>2</sup>                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2008年7月                                                       | 契約期間 | 1年  |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                        |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウ |      |     |
| その他費用    |                                                               |      |     |
| 入居諸条件    |                                                               |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 賃料総額の50% (年間更新料12,000円)                              |      |     |
| 備考       |                                                               |      |     |

情報更新日2026年2月2日

No.0000012878



東京都知事(6)第71434号  
社団法人 東京都宅地建物取引業会

株式会社清照 本店

東京都世田谷区桜丘2丁目20-8  
TEL:03-5477-0521  
E-mail : info@seisho-home.co.jp  
URL : http://www.seisho-home.co.jp/

FAX:03-5477-2008



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |