

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 186,000円 | 12,000円 |

2F以上,ワイドバルコニー,前面棟無,眺望良好,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|-------------|---|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾン香葉 203号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区赤堤3丁目32-5 | | |
| 交通 | 小田急線 経堂駅 徒歩7分 東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.9畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 2階 | | |
| 専有面積 | 59.4m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1988年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 12,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, B.S, T.Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 3 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 108円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回賃料等の40% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年12月18日

No.0000012179



東京都知事(6)第71434号
社団法人 東京都宅地建物取引業会

株式会社清照 本店

東京都世田谷区桜丘2丁目20-8

TEL:03-5477-0521

E-mail: info@seisho-home.co.jp

URL: http://www.seisho-home.co.jp/

FAX:03-5477-2008



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料 配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |