

# FOR RENT

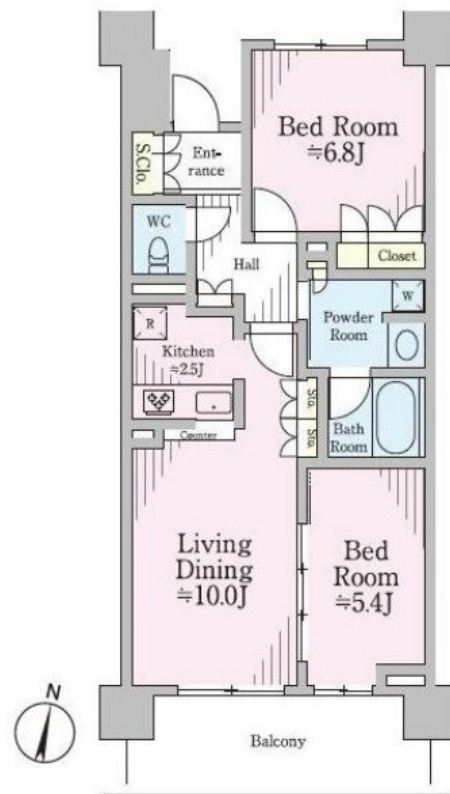
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 244,000円 | 15,000円 |

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | RESIA 経堂テラスガーデン 105号室                              |      |           |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区宮坂3丁目1-52                                   |      |           |
| 交通       | 小田急線 経堂駅 徒歩5分<br>東急世田谷線 山下(東京)駅 徒歩9分               |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.8畳) LDK(12.5畳) 洋室(5.4畳)                       |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 1階                                   |      |           |
| 専有面積     | 58.11㎡                                             | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2010年11月                                           | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 25000円/月～ バイク置き場                            |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,CS,TVインターホン,インターホン,エアコ |      |           |
| その他費用    |                                                    |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回賃料総額50%                       |      |           |
| 備考       | ※掲載写真は同間取りほかのお部屋のもので現況を優先致します。                     |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.0000010183

お問合せ先



東京都知事 (6) 第71434号  
社団法人 東京都宅地建物取引業会

**株式会社清照 本店**

東京都世田谷区桜丘2丁目20-8

TEL:03-5477-0521

E-mail : info@seisho-home.co.jp

URL : http://www.seisho-home.co.jp/

FAX:03-5477-2008



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |